

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.04.2022, поступившего на рассмотрение 18.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
18.04.2022г. № КУВИ-001/2022-57799937			
Кадастровый номер: 11:05:0201003:639			
Номер кадастрового квартала: 11:05:0201003			
Дата присвоения кадастрового номера: 27.02.2020			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Республика Коми, Сыктывдинский район, сельское поселение "Зеленец", с. Зеленец, Ухтинское шоссе, 61		
Площадь:	8415 +/- 161		
Кадастровая стоимость, руб.:	10602.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	11:05:0201003:431, 11:05:0201003:276		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Производственная деятельность		
Сведения о кадастровом инженере:	5195, Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 271, 2019-10-01		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 8

Всего разделов: 5

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

18.04.2022г. № КУВИ-001/2022-57799937

11:05:0201003:639

Кадастровый номер:

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации муниципального образования муниципального района "Сыктывдинский" уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 11:05:0201003:11, 11:05:0000000:168. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
18.04.2022г. № КУВИ-001/2022-5779937			
Кадастровый номер: 11:05:0201003:639			
Получатель выписки: Сажина Елена Васильевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ЗЕЛЕНЕЦ"			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
18.04.2022г. № КУВИ-001/2022-5779937		Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер: 11:05:0201003:639		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование сельского поселения "Зеленец"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 11:05:0201003:639-11/053/2020-1 02.03.2020 16:39:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

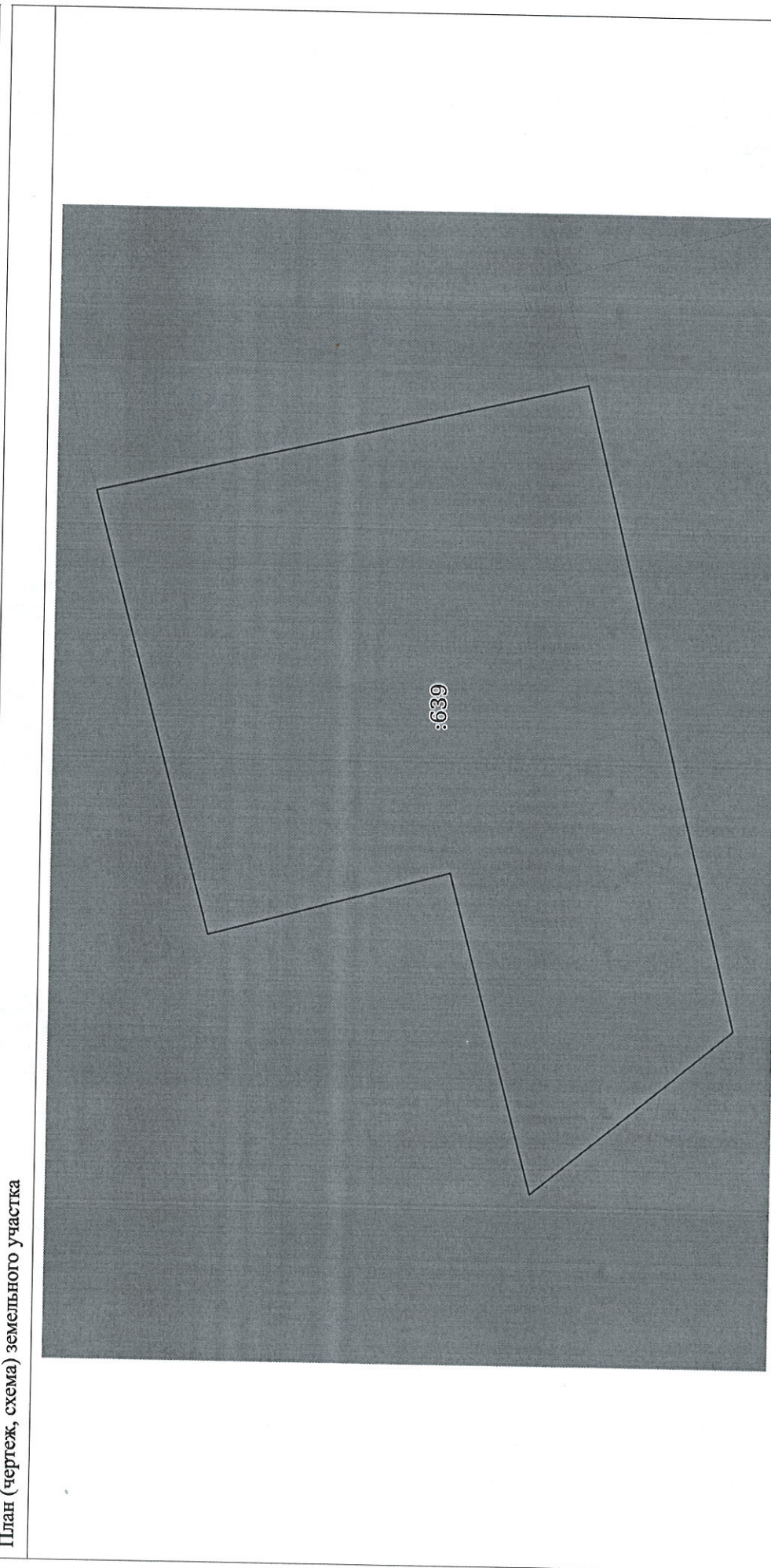
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
18.04.2022г. № КУВИ-001/2022-57799937			
Кадастровый номер: 11:05:0201003:639			

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
18.04.2022г. № КУВИ-001/2022-5779937		Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер: 11:05:0201003:639		



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Лист № 1 раздела 3.1		Земельный участок	
Вид объекта недвижимости		Земельный участок	
18.04.2022г. № КУВИ-001/2022-5779937	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер: 11:05:0201003:639			

№ п/п	Номер точки начальной ая	Дирекционный угол	Описание местоположения границ земельного участка		Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
			Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности		
1	2	3	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	78.25	данные отсутствуют	11:05:0000000:174	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	85.68	данные отсутствуют	11:05:0201003:11, 11:05:0000000:174	данные отсутствуют; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	113.19	данные отсутствуют	11:05:0000000:174	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	44.43	данные отсутствуют	11:05:0000000:174	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	56.65	данные отсутствуют	11:05:0000000:174	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.1	42.74	данные отсутствуют	11:05:0000000:174	адрес отсутствует

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
18.04.2022г. № КУВИ-001/2022-57799937			
Кадастровый номер: 11:05:0201003:639			

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	649966.64	4435226.02	закрепление отсутствует	0.1
2	649986.78	4435301.63	закрепление отсутствует	0.1
3	649903.32	4435321.02	закрепление отсутствует	0.1
4	649876.91	4435210.95	закрепление отсутствует	0.1
5	649910.99	4435182.44	закрепление отсутствует	0.1
6	649925.4	4435237.23	закрепление отсутствует	0.1
1	649966.64	4435226.02	закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	