

Протокол №2

заседания муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве муниципального образования сельского поселения «Зеленец» в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы»

с. Зеленец

30.10.2017

17:00 час.

Присутствовали:

Председатель комиссии: О.Б. Калмыкова

Секретарь комиссии: Е.В. Сажина

Члены комиссии:

Якунин А.С. - ведущий специалист администрации сельского поселения «Зеленец»;

Попова Ю.Н. - специалист администрации сельского поселения «Зеленец»;

Палева С.В. - председатель Совета инвалидов сельского поселения «администрации сельского поселения «Зеленец»;

Распутина Л.Н. – директор управляющей компании ООО «Теплоком».

В заседании приняли участие 6 из 8 членов комиссии, что составляет более половины её членов. В соответствии с пунктом 4.3. Положения о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, территорий муниципального образования сельского поселения «Зеленец» в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы», утверждённым постановлением администрации сельского поселения «Зеленец» от 23.08.2017 №8/164, заседание является правомочным.

Повестка дня:

1. Оценка состояния (инвентаризация) дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения;
2. Оценка состояния (инвентаризация) общественных территорий, расположенных на территории сельского поселения.

По первому вопросу докладчик Калмыкова О.Б.:

По данным администрации сельского поселения «Зеленец» по состоянию на 11.09.2017 на территории сельского поселения «Зеленец» расположены 27 многоквартирных дома, из них:

- 2 признаны аварийными,
- 20 стоят на кадастровом учёте.

В соответствии с утверждённым графиком в период с 12 по 14 сентября 2017 года был проведён визуальный осмотр всех дворовых территорий многоквартирных домов, собраны фотоматериалы, составлены паспорта благоустройства дворовых территорий.

Критериями для принятия решения о необходимости проведения работ по благоустройству дворовой территории были:

для дворовых проездов, тротуаров – отсутствие твердого покрытия, наличие выбоин и ям, уровень люков колодцев находится не на уровне проезжей части дворового проезда и/или тротуара, бортовой камень отсутствует или занижен, имеет сколы, разрушения, уровень сопряжения дворового проезда с тротуаром не обеспечивает беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения (неплавное сопряжение уровней покрытий);

для наружного освещения – отсутствие или нерабочее состояние светильников (у каждого подъезда, детской и(или) спортивной площадки, площадки для отдыха, автомобильной парковки), повреждение опор освещения, недостаточный уровень освещенности;

для урн для сбора мусора – отсутствие урн, неисправное состояние (невозможность использования по назначению), наличие вмятин, сколов, отсутствие окраски. Урны должны быть установлены у каждого входа в подъезд жилого дома, на детских площадках, площадках для отдыха.

для скамеек – отсутствие скамеек, неисправное состояние (невозможность использования по назначению), наличие вмятин, сколов, отсутствие окраски.

По второму вопросу докладчик Калмыкова О.Б.:

На территории сельского поселения «Зеленец» в настоящее время используются для проведения отдыха, массовых мероприятий 12 общественных территорий. Ещё 11 территорий также представляют собой территории, при определённой степени благоустройства востребованные неограниченным кругом лиц.

В соответствии с утверждённым графиком в период с 15 по 19 сентября 2017 года был проведён визуальный осмотр всех общественных территорий, собраны фотоматериалы, составлены паспорта благоустройства общественных территорий.

Критериями для принятия решения о необходимости проведения работ по благоустройству общественной территории были:

для зданий и сооружений – несоответствие фасадов зданий и сооружений общему колористическому оформлению территории, наличие видимых повреждений конструктивных элементов зданий, отсутствие элементов сопряжения поверхностей устройствами и приспособлениями для маломобильных групп населения;

для дорог, тротуаров – отсутствие твердого покрытия, наличие выбоин и ям, уровень люков колодцев находится не на уровне проезжей части дороги и/или тротуара, бортовой камень отсутствует или занижен, имеет сколы, разрушения, вертикальная планировка покрытий не обеспечивает сток поверхностных вод, уровень сопряжения покрытий не обеспечивает беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения (неплавное сопряжение уровней покрытий), для пешеходных зон (тротуаров) вдоль улиц – отсутствие ограждения, ограждение в неисправном состоянии, наличие сколов, вмятин, отсутствие окраски;

для малых архитектурных форм – отсутствие урн, отсутствие скамеек, неисправное состояние (невозможность использования по назначению), наличие вмятин, сколов, отсутствие окраски;

для плоскостных сооружений, детских и (или) спортивных комплексов – отсутствие покрытия, наличие выбоин и ям, отсутствие ограждения, ограждение в неисправном состоянии, установленное оборудование в неисправном состоянии (невозможность использования по назначению), наличие вмятин, сколов, отсутствие окраски;

для наружного освещения – отсутствие или нерабочее состояние осветительного оборудования, повреждение опор освещения, недостаточный уровень освещенности;

для зеленых насаждений – деревья, кустарники повреждены (поломанные, усохшие, ослабленные, разросшиеся), отсутствие травяного покрова на газонах, цветниках, наличие

на газонах, цветниках вытоптанных, изреженных мест и проплешин, сухостоя, агрессивных интродуцентов (борщевик Сосновского).

Решили:

1. Направить паспорта благоустройства дворовых и общественных территорий в общественную комиссию для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы», проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией программы.

2. Внести итоговые данные по результатам инвентаризации в ГИС ЖКХ.

Председатель

О.Б. Калмыкова

Секретарь

Е.В. Сажина