|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Администрация**  **сельского поселения «Зеленец» муниципального района**  **«Сыктывдинский»**  **Республики Коми** | герб5.JPG | **Коми Республикаса «Сыктывдін» муниципальнöй районын**  **«Зеленеч» сикт овмöдчöминса администрация** |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**-----------------------------------------------**

**Ш У Ö М**

|  |  |
| --- | --- |
| 21 февраля 2025 г. | № 2/33 |

Республика Коми, Сыктывдинский район, с.Зеленец

Коми Республика, Сыктывдін район, Зеленеч с.

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Зеленец» Сыктывдинского района Республики Коми без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным [**законом**](consultantplus://offline/ref=C4402C6C61461DE76E9A6552F9EA9C20C1E26369D0B0237117F8F7E119EF8BF5875000A5BD5288C25A2B8DC69E18E9A276E9D3DDAAE854B8cA0DL) от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», [**Постановлением**](consultantplus://offline/ref=C4402C6C61461DE76E9A7B5FEF86C224C4E13563D2B82A204EA8F1B646BF8DA0C71006F0FE1685CA5E20DB92DE46B0F137A2DEDAB1F454BFB1C5C116c50DL)Правительства Республики Коми от 29 ноября 2011 г. № 532 «О разработке и утверждении административных регламентов», [**Постановления**](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC271937B1A57A5A8C9FE905DDE904q1F6I) Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», [Постановления](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C279B2BD3F8D03915B6C9279B96A4A15D142764E638EA724B77EFFC291AC793EB1FC1E8060A85B504q8F6I) Правительства Республики Коми от 24 июня 2015 г. № 280 «О Порядке и условиях размещения на территории Республики Коми объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления таких земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов», администрация сельского поселения «Зеленец»

**постановляет:**

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Зеленец» Сыктывдинского района Республики Коми без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Сажину Е.В., специалиста администрации.

3. Данное постановление вступает в силу со дня опубликования в местах, определенных Уставом муниципального образования сельского поселения «Зеленец».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения «Зеленец» | А.С. Якунин |

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения «Зеленец»

от 21 февраля 2025 года № 2/33

**Административный регламент**

**предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Зеленец» Сыктывдинского района Республики Коми без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»**

I. Общие положения

Предмет регулирования административного регламента

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Зеленец» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (далее - настоящий административный регламент, муниципальная услуга), устанавливает порядок, последовательность и сроки административных процедур и административных действий администрации сельского поселения «Зеленец» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми (далее - Орган), многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Коми (далее - МФЦ), порядок взаимодействия между Органом, МФЦ и заявителями при предоставлении муниципальной услуги.

Круг заявителей

1.2. Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются физические и юридические лица.

1.3. От имени заявителей в целях получения муниципальной услуги могут выступать лица, имеющие такое право в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, соответствующими полномочиями.

**Требования к порядку информирования о предоставлении**

**муниципальной услуги**

1.4. Порядок получения информации лицами, заинтересованными в предоставлении муниципальной услуги, по вопросам предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, сведений о ходе предоставления указанных услуг, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), официального сайта Органа, предоставляющего муниципальную услугу.

1.4.1. Информацию по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о ходе предоставления муниципальной услуги лица, заинтересованные в предоставлении услуги, могут получить непосредственно:

- в Органе, в любом МФЦ на территории Республики Коми по выбору заявителя (экстерриториальный принцип);

- по справочным телефонам;

- в сети Интернет (на официальном сайте Органа);

- посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» - gosuslugi.ru (далее – ЕПГУ);

- направив письменное обращение через организацию почтовой связи, либо по электронной почте.

Лица, заинтересованные в предоставлении услуги, вправе получить по телефону информацию по вопросам предоставления муниципальной услуги в вежливой форме, быстро, четко и по существу поставленного вопроса. При консультировании по телефону должностное лицо Органа называет свою фамилию, имя, отчество, должность, а также наименование структурного подразделения, в которое обратилось лицо, заинтересованное в предоставлении муниципальной услуги. Информирование по вопросам предоставления муниципальной услуги по телефону не должно превышать 15 минут.

При обращении лиц, заинтересованных в предоставлении услуги, посредством электронной почты ответы направляются в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, или в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении (если ответ в соответствии с обращением должен быть направлен в письменной форме через организацию почтовой связи).

1.4.2. Информация по вопросам предоставления услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, не предоставляется, в связи с отсутствием услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги.

1.5. Порядок, форма, место размещения и способы получения справочной информации, в том числе на стендах в местах предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, и в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг.

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги, а также график приема граждан для консультаций по вопросам предоставления муниципальной услуги размещены на информационном стенде Органа, в информационных материалах (брошюрах, буклетах), на ЕПГУ, на официальном сайте Органа.

На официальном сайте Органа, на ЕПГУ, в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» размещена следующая информация:

- тексты законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регламентирующие предоставление муниципальной услуги;

- настоящий Административный регламент;

- справочная информация:

место нахождения, график работы, наименование Органа, его структурных подразделений и территориальных органов, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, а также МФЦ;

справочные телефоны Органа, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в том числе номер телефона-автоинформатора;

адреса официальных сайтов Органа, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержащих информацию о предоставлении муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, адреса их электронной почты;

адрес сайта МФЦ (www.mydocuments11.ru);

адрес ЕПГУ;

ссылка на страницу услуги на ЕПГУ.

На ЕПГУ также размещается следующая информация:

а) исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, требования к оформлению указанных документов, а также перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе;

б) круг заявителей;

в) срок предоставления муниципальной услуги;

г) результаты предоставления муниципальной услуги, порядок представления документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;

д) размер государственной пошлины, взимаемой за предоставление муниципальной услуги;

е) исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги;

ж) о праве заявителя на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления муниципальной услуги;

з) формы заявлений (уведомлений, сообщений), используемые при предоставлении муниципальной услуги.

Размещение и актуализацию справочной информации на ЕПГУ обеспечивает уполномоченное на ведение ЕПГУ должностное лицо.

Информация на ЕПГУ о порядке и сроках предоставления услуги на основании сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», предоставляется заявителю бесплатно.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления услуги осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя, или предоставление им персональных данных.

Информирование о порядке предоставления услуги осуществляется по единому номеру телефона поддержи ЕПГУ – 8 800 100 70 10.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Наименование муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Зеленец» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми без предоставления земельных участков и установления сервитута*,* публичного сервитута.

Наименование органа, предоставляющего

муниципальную услугу

2.2. Предоставление муниципальной услуги осуществляется Органом - администрацией сельского поселения «Зеленец» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Орган обеспечивает предоставление муниципальной услуги в электронной форме посредством ЕПГУ

Для получения муниципальной услуги заявитель вправе обратиться в МФЦ, уполномоченный на организацию в предоставлении муниципальной услуги в части приема и регистрации документов у заявителя, запроса недостающих документов, находящихся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных этим органам организаций, уведомления и выдачи результата муниципальной услуги заявителю.

Органы и организации, участвующие в предоставлении

муниципальной услуги, обращение в которые

необходимо для предоставления муниципальной услуги

2.2.1. Для получения муниципальной услуги заявитель обращается в одну из следующих организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги:

1) МФЦ - в части приема и регистрации документов у заявителя, запроса недостающих документов, находящихся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных этим органам организаций, уведомления и выдачи результата муниципальной услуги заявителю.

В МФЦ предоставляется бесплатный доступ к ЕПГУ для подачи запросов, документов, информации, необходимых для получения услуги в электронной форме.

2) Орган - в части приема и регистрации документов у заявителя, запроса недостающих документов, находящихся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных этим органам организаций, принятия решения, выдачи результата предоставления услуги.

Органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги:

1) Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Коми участвует в части представления:

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);

- выписки из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(-ых) на испрашиваемом земельном участке (не требуется в случае строительства здания, сооружения);

2) Федеральная налоговая служба - в части предоставления:

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) о юридическом лице, являющемся заявителем;

- выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее - ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем.

3) Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом или орган местного самоуправления - в части предоставления утвержденного в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечня земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд.

Запрещается требовать от заявителя:

- осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Описание результата предоставления

муниципальной услуги

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- решение об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Зеленец» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми без предоставления земельных участков и установления сервитута*,* публичного сервитута;

- уведомление об отказе в использовании земель или земельного участка.

На ЕПГУ результатом предоставления муниципальной услуги является решение о предоставлении муниципальной услуги в виде электронной записи в Личном кабинете заявителя.

Результат предоставления муниципальной услуги независимо от принятого решения оформляется в виде изменения статуса электронной записи в Личном кабинете заявителя на ЕПГУ в день формирования при обращении за предоставлением муниципальной услуги посредством ЕПГУ.

Сведения о предоставлении муниципальной услуги в течение 1 рабочего дня с даты выдачи разрешения подлежат обязательному размещению на ЕПГУ, в случае, если заявление о предоставлении муниципальной услуги подано посредством ЕПГУ.

Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе

с учетом необходимости обращения в организации, участвующие

в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления

предоставления муниципальной услуги в случае, если

возможность приостановления предусмотрена федеральными

законами, принимаемыми в соответствии с ними иными

нормативными правовыми актами Российской Федерации,

законами и иными нормативными правовыми актами

Республики Коми

2.4. Общий срок предоставления муниципальной услуги со дня регистрации запроса о предоставлении государственной услуги составляет:

- 9 рабочих дней в отношении видов объектов, указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FE9108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) - [3](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FEB108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI), [5](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FED108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) - [7](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FEF108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 (далее - Перечень);

- 25 календарных дней в отношении иных видов объектов, указанных в Перечне.

Срок приостановления предоставления услуги законодательством Российской Федерации, принимаемыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Коми, не предусмотрен.

Срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги:

- в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения об использовании земель или земельного участка или со дня подписания уведомления об отказе в использовании земель или земельного участка - в отношении видов объектов, указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FE9108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) - [3](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FEB108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI), [5](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FED108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) - [7](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FEF108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) Перечня;

- в течение 5 календарных дней со дня принятия решения об использовании земель или земельного участка, или со дня подписания уведомления об отказе в использовании земель или земельного участка - в отношении иных видов объектов, указанных в Перечне или для использования земель или земельных участков в целях, установленных [пунктом 1 статьи 39.34](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF95289F94A9F306412133B968EC270B37E9A978569695BD4A9BBC0B1683AB0784F93A2307qDF7I) Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае обнаружения опечатки, ошибки в полученном заявителем документе, являющемся результатом предоставления муниципальной услуги, срок рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, составляет 10 календарных дней со дня поступления в Орган указанного заявления.

Нормативные правовые акты, регулирующие

предоставление муниципальной услуги

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, размещен на официальном сайте Органа (<https://zelenec.gosuslugi.ru>), на ЕПГУ, в государственной информационной системе Республики Коми «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Коми».

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг,

которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения

заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления

2.6. Для получения муниципальной услуги заявителем самостоятельно предоставляется в Орган или МФЦ заявление о предоставлении муниципальной услуги (рекомендуемая форма согласно [Приложению 1](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P862) (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) и [Приложению 2](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P1018) (для юридических лиц) к настоящему административному регламенту).

2.7. При подаче заявления на предоставление муниципальной услуги посредством ЕПГУ, сведения о документах, необходимых для предоставления муниципальной услуги заполняются в поля электронной формы на ЕПГУ.

В заявлении должны быть указаны:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае, если заявление подается физическим лицом;

2) наименование, местонахождение, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в ЕГРЮЛ - в случае, если заявление подается юридическим лицом;

3) фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, - в случае, если заявление подается представителем заявителя;

4) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

5) предполагаемые цели использования земель или земельного участка (в соответствии с [пунктом 1 статьи 39.34](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF95289F94A9F306412133B968EC270B37E9A978569695BD4A9BBC0B1683AB0784F93A2307qDF7I) Земельного кодекса Российской Федерации или для размещения объектов, виды которых утверждены [постановлением](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC271937B1A57A5A8C9FE905DDE904q1F6I) Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300)

6) кадастровый номер земельного участка в случае, если планируется использовать образованный земельный участок или его часть;

7) кадастровый номер квартала в случае, если планируется использовать земли, в отношении которых государственный кадастровый учет не осуществлен;

8) предполагаемый срок использования земель или земельного участка (срок использования земель или земельного участка не может превышать срок размещения и эксплуатации объекта или сроков, установленных [пунктом 1 статьи 39.34](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF95289F94A9F306412133B968EC270B37E9A978569695BD4A9BBC0B1683AB0784F93A2307qDF7I) Земельного кодекса Российской Федерации).

9) информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (за исключением земель, указанных в [пункте 3 части 2 статьи 23](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D10B4932B9B93A9F306412133B968EC270B37E9A17C5699CAB85F8AE4041099B4069AE53821q0F7I) Лесного кодекса Российской Федерации), в отношении которых подано заявление, - в случае такой необходимости.

К заявлению прилагаются также следующие документы в 1 экземпляре:

1) копии документов, удостоверяющих личность;

2) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости);

3) документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях размещения объектов, предусмотренных [постановлением](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC271937B1A57A5A8C9FE905DDE904q1F6I) Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 или в целях, предусмотренных [пунктом 1 статьи 39.34](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF95289F94A9F306412133B968EC270B37E9A978569695BD4A9BBC0B1683AB0784F93A2307qDF7I) Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае если от имени заявителя действует лицо, являющееся его представителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, также представляется документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, подтверждающий соответствующие полномочия.

2.8. В случае направления документов, указанных в [пункте 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P166), [2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P200) настоящего административного регламента (в случае, если заявитель представляет документы, указанные в [пункте 2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P200) настоящего административного регламента по собственной инициативе), почтовым отправлением, подлинники документов не направляются, удостоверение верности копий прилагаемых документов и свидетельствование подлинности подписи на заявлении осуществляются в установленном федеральным законодательством порядке.

2.9. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, предоставляются заявителем следующими способами:

- лично (в Орган, МФЦ);

- посредством почтового отправления (в Орган);

- через ЕПГУ.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые

находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить, а также

способы их получения заявителями, в том числе в электронной форме,

порядок их представления

2.10. Перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (лично в Орган или МФЦ, посредством почтового отправления в Орган), так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия и их непредставление заявителем не является основанием для отказа заявителю в предоставлении услуги:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

- копия лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр;

- иные документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных [пунктом 1 статьи 39.34](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF95289F94A9F306412133B968EC270B37E9A978569695BD4A9BBC0B1683AB0784F93A2307qDF7I) Земельного кодекса Российской Федерации.

Перечень услуг, которые являются необходимыми

и обязательными для предоставления муниципальной услуги,

и сведения о документе (документах), выдаваемом

(выдаваемых) заявителю по результатам предоставления

указанных услуг

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми не предусмотрены.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых

в соответствии с нормативными правовыми актами

для предоставления услуг, которые являются необходимыми

и обязательными для предоставления муниципальной услуги,

способы их получения заявителем, в том числе в электронной

форме, порядок их представления

2.10.2. Документов, необходимых для предоставления услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Коми не предусмотрено.

Указание на запрет требований и действий

в отношении заявителя

2.11. Запрещается:

1) требовать от заявителя предоставления документов и информации или осуществления действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением услуги;

2) требовать от заявителя предоставления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальных услуг, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Коми, муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении органов исполнительной власти Республики Коми, предоставляющих муниципальную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в [части 6 статьи 7](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BC95229C94A9F306412133B968EC270B37E9AC7B55C6CFAD4ED2EB020A86B51886E73Aq2F1I) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) отказывать в приеме заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на ЕПГУ;

4) отказывать в предоставлении муниципальной услуги в случае, если заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на ЕПГУ;

5) требовать от заявителя совершения иных действий, кроме прохождения идентификации и аутентификации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, указания цели приема, а также предоставления сведений, необходимых для расчета длительности временного интервала, который необходимо забронировать для приема;

6) требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в [части 1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BC95229C94A9F306412133B968EC270B37E9AB7B5799CAB85F8AE4041099B4069AE53821q0F7I) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

7) требовать от заявителя представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника многофункционального центра, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью заместителя руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с [пунктом 7.2 части 1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BC95229C94A9F306412133B968EC270B37E9AB7D5799CAB85F8AE4041099B4069AE53821q0F7I) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме

документов, необходимых для предоставления

муниципальной услуги

2.12. Оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, действующим законодательством Российской Федерации и Республики Коми не предусмотрено.

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления

предоставления муниципальной услуги или отказа

в предоставлении муниципальной услуги, установленных

федеральными законами, принимаемыми в соответствии

с ними иными нормативными правовыми актами Российской

Федерации, законами и иными нормативными

правовыми актами Республики Коми

2.13. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации и Республики Коми не предусмотрено.

2.14. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги является:

заявление подано с нарушением требований, установленных [пунктом 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P166) настоящего административного регламента;

- в заявлении указаны цели использования земель или земельного участка, не соответствующие размещению объектов, виды которых установлены [постановлением](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC271937B1A57A5A8C9FE905DDE904q1F6I) Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 или не соответствующие целям, установленным [пунктом 1 статьи 39.34](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF95289F94A9F306412133B968EC270B37E9A978569695BD4A9BBC0B1683AB0784F93A2307qDF7I) Земельного кодекса Российской Федерации;

- земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен физическому или юридическому лицу.

2.15. Заявитель имеет право повторно обратиться за предоставлением муниципальной услуги после устранения оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктом 2.14](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P212)  настоящего административного регламента.

Порядок, размер и основания взимания

государственной пошлины или иной платы, взимаемой

за предоставление муниципальной услуги

2.16. Муниципальная услуга предоставляется заявителям бесплатно, государственная пошлина или иная плата за предоставление муниципальной услуги не взимается.

Порядок, размер и основания взимания платы

за предоставление услуг, которые являются необходимыми

и обязательными для предоставления муниципальной услуги,

включая информацию о методике расчета такой платы

2.17. Взимание платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, не предусмотрено.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления

о предоставлении муниципальной услуги, услуги,

предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении

муниципальной услуги, и при получении результата

предоставления таких услуг

2.18. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги, услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги, составляет не более 15 минут.

Срок и порядок регистрации заявления заявителя

о предоставлении муниципальной услуги

2.19. Датой принятия к рассмотрению заявления о предоставлении муниципальной услуги и прилагаемых документов считается дата регистрации в журнале регистрации поступивших заявлений специалистом Органа, ответственного за прием документов.

Регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги производится специалистом Органа, ответственного за прием документов, в порядке, установленном [пунктом 3.3](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P456) настоящего административного регламента.

2.20.1. Если заявитель обратился за предоставлением муниципальной услуги лично (в Орган, МФЦ), посредством почтового отправления (в Орган) заявление регистрируется Органом в день его поступления в Орган в порядке, установленном для делопроизводства.

2.20.2. Регистрация заявления, полученного Органом через ЕПГУ осуществляется в день получения заявления.

Заявление о предоставлении услуги, поданное в электронной форме посредством ЕПГУ до 16:00 рабочего дня, регистрируется в Органе в день его подачи. Заявление, направленное посредством ЕПГУ после 16:00 рабочего дня либо в нерабочий день, регистрируется в Органе на следующий рабочий день.

Предоставление муниципальной услуги начинается с момента приема и регистрации Органом электронных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (за исключением случая, если для начала процедуры предоставления муниципальной услуги в соответствии с законодательством требуется личная явка).

При получении заявления в электронной форме в автоматическом режиме осуществляется форматно-логический контроль заявления, заявителю сообщается присвоенный заявлению в электронной форме уникальный номер, по которому в соответствующем разделе ЕПГУ или официального сайта заявителю будет представлена информация о ходе выполнения указанного заявления.

Прием и регистрация заявления осуществляется специалистом Органа, ответственным за прием документов.

После регистрации заявление направляется специалисту Органа, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

После принятия заявления заявителя специалистом Органа, ответственным за предоставление муниципальной услуги, статус заявления заявителя в личном кабинете на ЕПГУ, официальном сайте обновляется до статуса "принято".

Требования к помещениям, в которых предоставляется

муниципальная услуга, к залу ожидания, местам ожидания,

местам для заполнения заявлений о предоставлении

муниципальной услуги, информационным стендам с образцами

их заполнения и перечнем документов, необходимой

для предоставления каждой муниципальной услуги, размещению

и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной

информации о порядке предоставления такой услуги,

в том числе к обеспечению доступности для инвалидов

указанных объектов в соответствии с законодательством

Российской Федерации о социальной защите инвалидов

2.21. Здание (помещение) Органа оборудуется информационной табличкой (вывеской) с указанием полного наименования.

Помещения, в которых предоставляются муниципальные услуги, должны соответствовать установленным законодательством Российской Федерации требованиям обеспечения комфортными условиями заявителей и должностных лиц, специалистов, в том числе обеспечения возможности реализации прав инвалидов и лиц с ограниченными возможностями на получение по их заявлению муниципальной услуги.

В соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов им, в частности, обеспечиваются:

условия беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга, а также для беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации;

возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляются услуги, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объектах социальной, инженерной и транспортной инфраструктур;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданиям, помещениям), в которых предоставляются услуги, и к услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника на объекты (здания, помещения), в которых предоставляются услуги при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

Центральный вход в здание должен быть оборудован пандусом, удобным для въезда в здание колясок с детьми и инвалидных кресел-колясок, а также вывеской, содержащей наименование, место расположения, режим работы, номер телефона для справок.

Прием заявителей осуществляется непосредственно в помещениях, предназначенных для предоставления муниципальной услуги, которые должны быть оборудованы сидячими местами и обеспечены канцелярскими принадлежностями.

Места ожидания должны быть оборудованы сидячими местами для посетителей. Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в здании, но не менее 3 мест. В местах предоставления муниципальной услуги предусматривается оборудование доступных мест общественного пользования (туалетов) и хранения верхней одежды посетителей.

Места для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги оснащаются столами, стульями, канцелярскими принадлежностями, располагаются в непосредственной близости от информационного стенда с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Информационные стенды должны содержать:

сведения о местонахождении, контактных телефонах, графике (режиме) работы органа (учреждения), осуществляющего предоставление муниципальной услуги;

контактную информацию (телефон, адрес электронной почты, номер кабинета) специалистов, ответственных за прием документов;

контактную информацию (телефон, адрес электронной почты) специалистов, ответственных за информирование;

информацию по вопросам предоставления муниципальной услуги (по перечню документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по времени приема и выдачи документов, по порядку обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги).

Рабочие места уполномоченных должностных лиц, ответственных за предоставление муниципальной услуги, оборудуются компьютерами и оргтехникой, позволяющей организовать исполнение муниципальной услуги в полном объеме.

Требования к помещениям МФЦ определены [Правилами](consultantplus://offline/ref=0831B46EF3C606BF749A932AC4CC940E8399CD19F4B26C4BDE741C12736054F14862FFD9768E2723131CD90E7DD91EADCC3E96E75F1E07C6f7y3H) организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

Показатели доступности и качества муниципальной услуги

2.22. Показатели доступности и качества муниципальных услуг:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | Нормативное значение показателя |
| I. Показатели доступности | | |
| 1. Наличие возможности получения муниципальной услуги в электронной форме по составу действий, которые заявитель вправе совершить при получении муниципальной услуги: | да/нет | да |
| 1.1. Получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги | да/нет | да |
| 1.2. Запись на прием в орган (организацию), МФЦ для подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги | да/нет | да |
| 1.3. Формирование заявления | да/нет | да |
| 1.4. Прием и регистрация органом (организацией) заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги | да/нет | да |
| 1.5. Оплата государственной пошлины за предоставление муниципальной услуги и уплата иных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации | да/нет | нет |
| 1.6. Получение результата предоставления муниципальной услуги | да/нет | да |
| 1.7. Получение сведений о ходе выполнения заявления | да/нет | да |
| 1.8. Осуществление оценки качества предоставления муниципальной услуги | да/нет | да |
| 1.9. Досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) органа (организации), должностного лица органа (организации) либо муниципального, государственного или гражданского служащего, работников | да/нет | да |
| 2. Возможность либо невозможность получения муниципальной услуги в МФЦ (в том числе в полном объеме) | да/нет | да |
| 3. Количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность | да/нет | Да, не более 2, 30 минут |
| 4. Возможность либо невозможность получения муниципальной услуги посредством заявления о предоставлении нескольких муниципальных услуг в МФЦ, предусмотренного [статьей 15.1](consultantplus://offline/ref=0831B46EF3C606BF749A932AC4CC940E8399CD17F5B66C4BDE741C12736054F14862FFDA728A2C764253D8523A8C0DAEC53E94EE43f1yDH) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (комплексное заявление) | да/нет | да |
| II. Показатели качества | | |
| 1. Удельный вес заявлений граждан, рассмотренных в установленный срок, в общем количестве обращений граждан в Органе | % | 100 |
| 2. Удельный вес рассмотренных в установленный срок заявлений на предоставление услуги в общем количестве заявлений на предоставление услуги через МФЦ | % | 100 |
| 3. Удельный вес обоснованных жалоб в общем количестве заявлений на предоставление муниципальной услуги в Органе | % | 0 |
| 4. Удельный вес количества обоснованных жалоб в общем количестве заявлений на предоставление услуги через МФЦ | % | 0 |

Иные требования, в том числе учитывающие особенности

предоставления муниципальной услуги в многофункциональных

центрах предоставления государственных и муниципальных

услуг и особенности предоставления муниципальной услуги

в электронной форме

2.23. Предоставление муниципальной услуги через МФЦ осуществляется по принципу "одного окна", в соответствии с которым предоставление муниципальной услуги осуществляется после однократного обращения заявителя с соответствующим заявлением, а взаимодействие МФЦ с Органом осуществляется без участия заявителя в соответствии с нормативными правовыми актами, порядком и сроками, установленными соглашением о взаимодействии между МФЦ и Органом.

Заявление о предоставлении муниципальной услуги подается заявителем через МФЦ лично.

2.23.1. На официальном Интернет-сайте Органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://zelenec.gosuslugi.ru/>, ЕГПУ (www.gosuslugi.ru) заявителю предоставляется возможность получения информации о предоставляемой муниципальной услуге, заполнения формы заявления для предоставления муниципальной услуги в электронном виде.

Заявитель имеет возможность получения информации о предоставляемой муниципальной услуге, копирования и заполнения формы заявления и иных документов, необходимых для получения муниципальной услуги, в электронном виде посредством ЕПГУ (www.gosuslugi.ru).

Заявитель имеет возможность представлять документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в электронном виде с использованием ЕПГУ (www.gosuslugi.ru). Также заявитель имеет возможность осуществлять с использованием ЕПГУ мониторинг хода предоставления услуги.

Предоставление муниципальной услуги посредством ЕПГУ осуществляется путем заполнения и отправки интерактивной формы заявления на предоставление муниципальной услуги и прикрепления электронных образов документов, необходимых для получения муниципальной услуги.

Требования к электронным образам документов, предоставляемым через ЕПГУ:

1) Электронные документы предоставляются в следующих форматах: xml - для формализованных документов; doc, docx, odt, pdf, jpg, jpeg - для документов с текстовым и графическим содержанием; xls, xlsx, ods - для документов, содержащих расчеты; zip - для набора документов. Архив может включать файлы с форматами: xml, doc, docx, odt, pdf, jpg, jpeg, xls, xlsx, ods;

2) электронные образы должны быть доступны (понятны) для прочтения. Допускается формирование электронного документа путем сканирования с оригинала документа с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

а) "черно-белый" (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

б) "оттенки серого" (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

в) "цветной" или "режим полной цветопередачи" (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);

3) наименование файлов должно соответствовать смыслу содержания документа;

4) максимально допустимый размер всех электронных документов в одном заявлении не должен превышать 100 Мбайт;

5) электронные образы не должны содержать вирусов и вредоносных программ.

При обращении в электронной форме за получением муниципальной услуги заявление и прилагаемые нему документы подписываются тем видом электронной подписи, допустимость использования которой установлена федеральными законами, регламентирующими порядок предоставления муниципальной услуги.

В случаях если указанными федеральными законами используемый вид электронной подписи не установлен, вид электронной подписи определяется в соответствии с [критериями](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D10B5922A9A94A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FEE108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением муниципальной услуги, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

В случае если при обращении в электронной форме за получением муниципальной услуги идентификация и аутентификация заявителя - физического лица осуществляются с использованием единой системы идентификации и аутентификации, то заявитель имеет право использовать простую электронную подпись при обращении в электронной форме за получением муниципальной услуги при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме.

Формирование заявления заявителем осуществляется посредством заполнения электронной формы заявления на ЕПГУ, официальном сайте без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

На ЕПГУ, официальном сайте размещаются образцы заполнения электронной формы заявления.

Форматно-логическая проверка сформированного заявления осуществляется автоматически после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы заявления. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы заявления заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения через информационное сообщение в электронной форме заявления.

2.23.2. При формировании заявления заявителю обеспечивается:

а) возможность копирования и сохранения заявления и иных документов, указанных в [пункте 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P166) настоящего административного регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

б) возможность заполнения несколькими заявителями одной электронной формы заявления при обращении за муниципальной услугой, предполагающей направление совместного заявления несколькими заявителями (описывается в случае необходимости дополнительно);

в) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы заявления;

г) сохранение ранее введенных в электронную форму заявления значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму заявления;

д) заполнение полей электронной формы заявления до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - единая система идентификации и аутентификации), и сведений, опубликованных на ЕПГУ, официальном сайте, в части, касающейся сведений, отсутствующих в единой системе идентификации и аутентификации;

е) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы заявления без потери ранее введенной информации;

ж) возможность доступа заявителя на ЕПГУ, или официальном сайте к ранее поданным им заявлениям в течение не менее одного года, а также частично сформированных заявлений - в течение не менее 3 месяцев.

2.23.3. Сформированное и подписанное заявление, и иные документы, указанные в [пункте 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P166) настоящего административного регламента, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в орган (организацию) посредством ЕПГУ, официального сайта.

2.23.4. Заявление о предоставлении муниципальной услуги подается заявителем через МФЦ лично.

В МФЦ обеспечиваются:

а) функционирование автоматизированной информационной системы МФЦ;

б) бесплатный доступ заявителей к ЕПГУ;

в) возможность приема от заявителей денежных средств в счет уплаты государственной пошлины или иной платы за предоставление государственных и муниципальных услуг, взимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) по заявлению заявителя регистрация в федеральной государственной информационной системе "Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме" на безвозмездной основе.

[Стандарт](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C279B2BD3F8D03915B6C9279B97A5A25C142764E638EA724B77EFFC3B1A9F9FE91BDFE90F1FD3E442D1EA3A271BD4F0034A61EDqCF7I) обслуживания заявителей при предоставлении государственных и муниципальных услуг в МФЦ регламентирован постановлением Правительства Республики Коми от 30.12.2017 № 682.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения

административных процедур, требования к порядку

их выполнения, в том числе особенности выполнения

административных процедур в электронной форме, а также

особенности выполнения административных процедур

в многофункциональных центрах

Состав административных процедур по предоставлению

муниципальной услуги

3.1. Предоставление услуги в Органе, МФЦ включает следующие административные процедуры:

1) прием и регистрация заявления и документов для предоставления муниципальной услуги;

2) направление специалистом Органа межведомственных запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления и подведомственные этим органам организации в случае, если определенные документы не были представлены заявителем самостоятельно;

3) принятие решения о предоставлении (решения об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;

4) уведомление заявителя о принятом решении, выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги;

3.2. Предоставление в установленном порядке информации заявителям и обеспечение доступа заявителей к сведениям о муниципальной услуге, порядке ее предоставления, по иным вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, указано в [пункте 1.4](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P59) настоящего административного регламента.

Прием и регистрация заявления и документов

для предоставления муниципальной услуги

3.3. Основанием для начала административной процедуры является поступление от заявителя заявления о предоставлении муниципальной услуги:

на бумажном носителе непосредственно в Орган, МФЦ;

на бумажном носителе в Орган через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции;

1) Очная форма подачи документов - подача заявления и документов при личном приеме в порядке общей очереди в приемные часы. При очной форме подачи документов заявитель подает заявление и документы, указанные в [пунктах 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P144), [2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P177) настоящего административного регламента (в случае если заявитель представляет документы, указанные в [пункте 2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P177) настоящего административного регламента по собственной инициативе) в бумажном виде, то есть документы установленной формы, сформированные на бумажном носителе.

В МФЦ предусмотрена только очная форма подачи документов.

При очной форме подачи документов заявление о предоставлении муниципальной услуги может быть оформлено заявителем в ходе приема в Органе, МФЦ либо оформлен заранее.

По просьбе обратившегося лица заявление может быть оформлен специалистом Органа, МФЦ, ответственным за прием документов, с использованием программных средств. В этом случае заявитель собственноручно вписывает в заявление свою фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии), ставит дату и подпись.

Специалист Органа, МФЦ, ответственный за прием документов, осуществляет следующие действия в ходе приема заявителя:

1) устанавливает предмет обращения, проверяет документ, удостоверяющий личность;

2) проверяет полномочия заявителя;

3) проверяет наличие всех документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель обязан предоставить самостоятельно в соответствии с [пунктом 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P144)  настоящего административного регламента;

4) принимает решение о приеме у заявителя представленные документы;

5) регистрирует заявление и представленные документы под индивидуальным порядковым номером в день их поступления;

6) выдает заявителю расписку с описью представленных документов и указанием даты их принятия, подтверждающую принятие документов.

При необходимости специалист Органа, МФЦ изготавливает копии представленных заявителем документов, выполняет на них надпись об их соответствии подлинным экземплярам, заверяет своей подписью с указанием фамилии и инициалов.

При отсутствии у заявителя заполненного заявления или неправильном его заполнении специалист Органа, МФЦ, ответственный за прием документов, помогает заявителю заполнить заявление.

Длительность осуществления всех необходимых действий не может превышать 15 минут.

2) Заочная форма подачи документов - направление заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции.

При заочной форме подачи документов заявитель может направить заявление и документы, указанные в [пунктах 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P144), [2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P177) настоящего административного регламента (в случае, если заявитель представляет документы, указанные в [пункте 2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P177) настоящего административного регламента по собственной инициативе):

- в виде оригинала заявления и копий документов на бумажном носителе через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции. В данном случае удостоверение верности копий документов осуществляется в порядке, установленном федеральным законодательством, днем регистрации заявления является день поступления заявления и документов в Орган;

- в электронном виде посредством отправки интерактивной формы заявления, подписанного соответствующим типом электронной подписи, с приложением электронных образов необходимых документов через личный кабинет ЕПГУ.

При обращении в электронной форме за получением муниципальной услуги заявление и каждый прилагаемый к нему документ подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью. В случае если при обращении в электронной форме за получением муниципальной услуги идентификация и аутентификация заявителя - физического лица осуществляются с использованием единой системы идентификации и аутентификации, административным регламентом предоставления муниципальной услуги предусмотрено право заявителя - физического лица использовать простую электронную подпись при обращении в электронной форме за получением такой муниципальной услуги при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме.

Если заявитель обратился заочно, специалист Органа, ответственный за прием документов:

1) устанавливает предмет обращения, проверяет документ, удостоверяющий личность;

2) проверяет полномочия заявителя;

3) проверяет наличие всех документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель обязан предоставить самостоятельно в соответствии с [пунктом 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P144) настоящего административного регламента;

4) принимает решение о приеме у заявителя представленных документов;

5) регистрирует заявление и представленные документы под индивидуальным порядковым номером в день их поступления;

7) выдает заявителю расписку с описью представленных документов и указанием даты их принятия, подтверждающую принятие документов.

Уведомление о приеме документов направляется заявителю не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления заявления и документов, способом, который использовал (указал) заявитель при заочном обращении.

3.3.1. Критерием принятия решения о приеме документов либо решения об отказе в приеме документов является наличие заявления и прилагаемых к нему документов, предусмотренных [пунктом 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P166) настоящего административного регламента.

3.3.2. Максимальный срок исполнения административной процедуры составляет 1 рабочий день (при очной форме подаче документов) и 2 рабочих дня (при заочной форме подачи документов) со дня поступления заявления от заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

3.3.3. Результатом административной процедуры является одно из следующих действий:

- прием и регистрация в Органе, МФЦ заявления и документов, представленных заявителем, их передача специалисту Отдела, ответственному за принятие решений о предоставлении муниципальной услуги;

- прием и регистрация в Органе, МФЦ заявления и документов, представленных заявителем, и их передача специалисту Органа, МФЦ, ответственному за межведомственное взаимодействие (в случае, если заявитель самостоятельно не представил документы, указанные в [пункте 2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P177)  настоящего административного регламента).

Результат административной процедуры фиксируется в системе электронного документооборота, специалистом Органа, МФЦ, ответственным за прием документов.

3.3.6. Иные действия, необходимые для предоставления муниципальной услуги не предусмотрены.

Направление специалистом межведомственных запросов

в органы государственной власти, органы местного

самоуправления и подведомственные этим органам

организации в случае, если определенные документы

не были представлены заявителем самостоятельно

3.4. Основанием для начала административной процедуры является получение специалистом Органа, МФЦ, ответственным за межведомственное взаимодействие, документов и информации для направления межведомственных запросов о получении документов (сведений из них), указанных в [пункте 2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P177) настоящего административного регламента (в случае, если заявитель не представил документы, указанные в [пункте 2.10 раздела II](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P177) настоящего административного регламента по собственной инициативе).

Специалист Органа, МФЦ, ответственный за межведомственное взаимодействие, не позднее дня, следующего за днем поступления запроса:

- оформляет межведомственные запросы;

- подписывает оформленный межведомственный запрос у заместителя руководителя Органа, МФЦ;

- регистрирует межведомственный запрос в соответствующем реестре;

- направляет межведомственный запрос в соответствующий орган или организацию.

Межведомственный запрос оформляется и направляется в соответствии с порядком межведомственного информационного взаимодействия, предусмотренным действующим законодательством.

Направление запросов, контроль за получением ответов на запросы и своевременной передачей указанных ответов в Орган осуществляет специалист Органа, МФЦ, ответственный за межведомственное взаимодействие.

В день получения всех требуемых ответов на межведомственные запросы специалист Органа, МФЦ, ответственный за межведомственное взаимодействие, передает зарегистрированные ответы и запросы вместе с представленными заявителем документами в Органа, ответственному за принятия решения о предоставлении услуги.

3.4.1. Критерием принятия решения о направлении межведомственного запроса является отсутствие документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в [пункте 2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P177)  настоящего административного регламента.

3.4.2. Максимальный срок исполнения административной процедуры составляет 5 рабочих дней со дня получения специалистом Органа, МФЦ, ответственным за межведомственное взаимодействие, документов и информации для направления межведомственных запросов.

3.4.3. Результатом исполнения административной процедуры является получение документов, и их направление специалисту Органа, ответственному за принятие решения о предоставлении услуги

Способом фиксации результата административной процедуры является регистрация запрашиваемых документов в журнале исходящей документации или в системе межведомственного электронного взаимодействия специалистом Органа, МФЦ, ответственным за межведомственное взаимодействие.

3.4.4. Иные действия, необходимые для предоставления муниципальной услуги не предусмотрены.

Принятие решения о предоставлении (об отказе

в предоставлении) муниципальной услуги

3.5. Основанием для начала исполнения административной процедуры является наличие в Органе зарегистрированных документов, указанных в [пунктах 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P144), [2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P177) настоящего административного регламента.

При рассмотрении комплекта документов для предоставления муниципальной услуги специалист Органа, ответственный за принятие решения:

- определяет соответствие представленных документов требованиям, установленным в [пунктах 2.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P166) и [2.10](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P200) настоящего административного регламента;

- анализирует содержащуюся в представленных документах информацию в целях подтверждения статуса заявителя и его потребности в получении муниципальной услуги, а также необходимости предоставления Органом муниципальной услуги;

- устанавливает соответствие заявителя критериям, необходимым для предоставления муниципальной услуги, а также наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктом 2.14](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P254) настоящего административного регламента.

Специалист Органа, ответственный за принятие решения, по результатам проверки принимает одно из следующих документов:

- проект решения об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Зеленец» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми без предоставления земельных участков и установления сервитута*,* публичного сервитута;

- проект уведомления об отказе в использовании земель или земельного участка (в случае наличия оснований, предусмотренных [пунктом 2.14](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P254) настоящего административного регламента) в течение:

- 8 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов в Органе в отношении видов объектов, указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FE9108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) - [3](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FEB108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI), [5](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FED108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) - [7](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FEF108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) Перечня;

- 24 календарных дней со дня регистрации заявления и документов в Органе, МФЦ в отношении иных видов объектов, указанных в Перечне или для использования земель или земельного участка в целях, установленных [пунктом 1 статьи 39.34](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF95289F94A9F306412133B968EC270B37E9A978569695BD4A9BBC0B1683AB0784F93A2307qDF7I) Земельного кодекса Российской Федерации.

Специалист Органа в последний день оформления проекта решения об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Зеленец» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми без предоставления земельных участков и установления сервитута*,* публичного сервитута, либо проекта уведомления об отказе в использовании земель или земельного участка передает его на подпись руководителю Органа.

Руководитель Органа подписывает проект решения о предоставлении муниципальной услуги направляет подписанное руководителем Органа решение сотруднику Органа, МФЦ, ответственному за выдачу результата предоставления услуги, для выдачи его заявителю.

3.5.1. Критерием принятия решения о предоставлении муниципальной услуги является соответствие заявления и прилагаемых к нему документов требованиям настоящего административного регламента.

3.5.2. Максимальный срок исполнения административной процедуры составляет не более:

- 9 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов в Органе, МФЦ в отношении видов объектов, указанных в пунктах 1 - 3, 5 - 7 Перечня;

- 25 календарных дней со дня регистрации заявления и документов в Органе, МФЦ в отношении иных видов объектов, указанных в Перечне для использования земель или земельного участка в целях, установленных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.5.3. Результатом административной процедуры является принятие решения об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Зеленец» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми (либо уведомление об отказе в использовании земель или земельного участка) и передача принятого решения о предоставлении муниципальной услуги (либо уведомления об отказе в использовании земель или земельного участка) сотруднику Органа, МФЦ, ответственному за выдачу результата предоставления услуги, для выдачи его заявителю.

Результат административной процедуры фиксируется в системе электронного документооборота с пометкой "исполнено" специалистом Органа, ответственным за принятие решения о предоставлении муниципальной услуги (либо решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги).

3.5.4. Иные действия, необходимые для предоставления муниципальной услуги не предусмотрены.

Уведомление заявителя о принятом решении, выдача заявителю

результата предоставления муниципальной услуги

3.6. Основанием начала исполнения административной процедуры является поступление сотруднику Органа, МФЦ, ответственному за выдачу результата предоставления услуги, решения об использовании земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Зеленец» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми или уведомления об отказе в использовании земель или земельного участка (далее - Решение (уведомление).

Административная процедура исполняется сотрудником Органа, МФЦ, ответственным за выдачу Решения (уведомления).

При поступлении Решения (уведомления) сотрудник Органа, МФЦ, ответственный за его выдачу, информирует заявителя о наличии принятого решения и согласует способ получения гражданином данного решения.

Информирование заявителя осуществляется по телефону и (или) посредством отправления электронного сообщения на указанный заявителем адрес электронной почты.

В случае личного обращения заявителя выдачу Решения (уведомления) осуществляет сотрудник Органа, МФЦ, ответственный за выдачу Решения (уведомления), под роспись заявителя, которая проставляется в журнале регистрации, при предъявлении им документа, удостоверяющего личность, а при обращении представителя также документа, подтверждающего полномочия представителя.

В случае невозможности информирования специалист Органа, ответственный за выдачу результата предоставления услуги, направляет заявителю Решение (уведомление) через организацию почтовой связи заказным письмом с уведомлением.

3.6.1. Критерием принятия решения о выдаче результата предоставления муниципальной услуги или направлении результата муниципальной услуги почтовым отправлением является выбор заявителем способа его уведомления о принятом решении, выдачи результата предоставления муниципальной услуги.

3.6.2. Максимальный срок исполнения административной процедуры составляет:

- в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения об использовании земель или земельного участка или со дня подписания уведомления об отказе в использовании земель или земельного участка - в отношении видов объектов, указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FE9108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) - [3](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FEB108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI), [5](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FED108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) - [7](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF902F9A91A9F306412133B968EC270B37E9A9785E929FEF108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) Перечня;

- в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об использовании земель или земельного участка, или со дня подписания уведомления об отказе в использовании земель или земельного участка в целях, установленных [пунктом 1 статьи 39.34](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BF95289F94A9F306412133B968EC270B37E9A978569695BD4A9BBC0B1683AB0784F93A2307qDF7I) Земельного кодекса Российской Федерации;

- в течение 5 календарных дней со дня принятия решения об использовании земель или земельного участка, или со дня подписания уведомления об отказе в использовании земель или земельного участка - в отношении иных видов объектов, указанных в Перечне.

3.6.3. Результатом исполнения административной процедуры является уведомление заявителя о принятом решении и (или) выдача заявителю Решения (уведомления).

Способом фиксации результата административной процедуры является регистрация Решения (уведомления) в журнале исходящей документации, включая электронную форму в системе электронного документооборота.

3.6.4. Иные действия, необходимые для предоставления муниципальной услуги не предусмотрены .

Исправление опечаток и (или) ошибок, допущенных

в документах, выданных в результате предоставления

муниципальной услуги

3.7. В случае выявления заявителем опечаток, ошибок в полученном заявителем документе, являющемся результатом предоставления муниципальной услуги, заявитель вправе обратиться в Орган, МФЦ с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.7.1. Основанием для начала процедуры по исправлению опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги (далее - процедура), является поступление в Орган, МФЦ заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги (далее - заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок).

3.7.2. Заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок с указанием способа информирования о результатах его рассмотрения и документы, в которых содержатся опечатки и (или) ошибки, представляются следующими способами:

- лично заявителем представляются оригиналы документов с опечатками и (или) ошибками, специалистом Органа, МФЦ, ответственным за прием документов делаются копии этих документов;

- через организацию почтовой связи - только в адрес Органа (заявителем направляются копии документов с опечатками и (или) ошибками).

Прием и регистрация заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок осуществляется в соответствии с [пунктом 3.3](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P428)  настоящего административного регламента, за исключением положений, касающихся возможности представлять документы в электронном виде.

3.7.3. Специалист Органа, МФЦ, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в течение 3 календарных дней со дня регистрации заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах рассматривает его на наличие опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

По результатам рассмотрения заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок специалист Органа, МФЦ, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в 7 календарных дней со дня рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах на наличие опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги:

- принимает решение об исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, и уведомляет заявителя о принятом решении способом, указанным в заявлении об исправлении опечаток и (или) ошибок (с указанием срока исправления допущенных опечаток и (или) ошибок);

- принимает решение об отсутствии необходимости исправления опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, и готовит мотивированный отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги.

Исправление опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, осуществляется специалистом Органа, МФЦ, ответственным за предоставление муниципальной услуги, в течение 10 календарных дней со дня поступления в Орган, МФЦ заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок.

При исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, не допускается:

изменение содержания документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги;

внесение новой информации, сведений из вновь полученных документов, которые не были представлены при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги.

3.7.4. Критерием принятия решения об исправлении опечаток и (или) ошибок является наличие опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.7.5. Максимальный срок исполнения административной процедуры составляет не более 10 календарных дней со дня поступления в Орган, МФЦ заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок.

3.7.6. Результатом процедуры является:

исправленные документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги;

мотивированный отказ в исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги.

Выдача заявителю исправленного документа производится в порядке, установленном [пунктом 3.6](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P523) настоящего административного регламента.

3.7.7. Способом фиксации результата процедуры является регистрация исправленного документа или принятого решения в журнале исходящей документации.

Документ, содержащий опечатки и (или) ошибки, после замены подлежит уничтожению специалистом Органа, ответственным за регистрацию решений, принимаемых в Органе, в день принятия решения об исправлении опечаток и (или) ошибок.

IV. Формы контроля за исполнением

административного регламента

Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением

и исполнением ответственными должностными лицами положений

административного регламента предоставления муниципальной

услуги и иных нормативных правовых актов, устанавливающих

требования к предоставлению муниципальной услуги,

а также принятием ими решений

4.1.1. Текущий контроль за соблюдением и последовательности действий, определенных настоящим административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется заместителями руководителя Органа, координирующими и контролирующими работу структурных подразделений.

Контроль за исполнением настоящего административного регламента сотрудниками МФЦ осуществляется руководителем МФЦ

4.1.2. Текущий контроль осуществляется путем проведения проверок соблюдения и исполнения сотрудниками Органа нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Республики Коми, положений настоящего административного регламента.

4.1.3. Периодичность осуществления текущего контроля и лицо, ответственное за его проведение, устанавливается руководителем Органа (лицом, исполняющим его обязанности).

Порядок и периодичность осуществления плановых

и внеплановых проверок полноты и качества предоставления

муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля

за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги

4.3. Контроль полноты и качества предоставления муниципальной услуги осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок.

Плановые проверки проводятся в соответствии с планом работы Органа, но не реже 1 раза в 3 года.

Внеплановые проверки проводятся в случае поступления в Орган обращений физических и юридических лиц с жалобами на нарушения их прав и законных интересов.

4.4. Внеплановые проверки проводятся в форме документарной проверки и (или) выездной проверки в порядке, установленном законодательством.

Внеплановые проверки могут проводиться на основании конкретного обращения заявителя о фактах нарушения его прав на получение муниципальной услуги.

4.5. Результаты плановых и внеплановых проверок оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и предложения по их устранению.

Ответственность должностных лиц за решения и действия

(бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими

в ходе предоставления муниципальной услуги

4.6. Должностные лица, ответственные за предоставление муниципальной услуги, несут персональную ответственность за соблюдение порядка и сроков предоставления муниципальной услуги.

МФЦ и его работники несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации:

1) за полноту передаваемых Органу заявлений, иных документов, принятых от заявителя в МФЦ;

2) за полноту и соответствие комплексному заявлению передаваемых Органу заявлений, составленных на основании комплексного заявления, иных документов, информации и (или) сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в комплексном заявлении, за исключением случаев, если такие документы, информация и (или) сведения формируются с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры на основании документов, информации и (или) сведений, полученных из информационных систем, не относящихся к ведению многофункционального центра;

3) за своевременную передачу Органу заявлений, иных документов, принятых от заявителя, а также за своевременную выдачу заявителю документов, переданных в этих целях МФЦ Органом;

4) за соблюдение прав субъектов персональных данных, за соблюдение законодательства Российской Федерации, устанавливающего особенности обращения с информацией, доступ к которой ограничен федеральным законом.

Положения, характеризующие требования к порядку и формам

контроля за предоставлением муниципальной услуги со стороны

граждан, их объединений и организаций

4.7. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме контроля за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по исполнению муниципальной услуги и принятием решений должностными лицами, путем проведения проверок соблюдения и исполнения должностными лицами Органа правовых актов Российской Федерации, а также положений настоящего административного регламента.

Проверка также может проводиться по конкретному обращению гражданина или организации.

4.8. При обращении граждан, их объединений и организаций к руководителю Органа может быть создана комиссия с включением в ее состав граждан, представителей общественных объединений и организаций для проведения внеплановой проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу многофункционального центра,

организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных

и муниципальных услуг», а также их должностных лиц,

муниципальных служащих, работников

Указанная в настоящем разделе информация подлежит размещению на официальном сайте Органа, на ЕПГУ, в государственной информационной системе Республики Коми "Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Коми".

Информация для заявителя о его праве подать жалобу на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностного

лица либо муниципального служащего, многофункционального центра, его работника, а также организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля

2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», или их работников при предоставлении муниципальной услуги

5.1. Заявители имеют право на обжалование решений, принятых в ходе предоставления муниципальной услуги, действий (бездействий) Органа, должностных лиц Органа либо муниципального служащего в досудебном порядке, при предоставлении муниципальной услуги в досудебном порядке.

Организации, указанные в [части 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BC95229C94A9F306412133B968EC270B37E9A9785E919BEB108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в Республике Коми отсутствуют.

Предмет жалобы

5.2. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации заявления заявителя о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в [статье 15.1](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BC95229C94A9F306412133B968EC270B37E9AA7C5A99CAB85F8AE4041099B4069AE53821q0F7I) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=1E75E22E6DC66FAA4C278526C5948E3D17BC95229C94A9F306412133B968EC270B37E9A9785E919BED108BB842418AB7029AE6383D07D5F2q1FFI) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Коми, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Коми, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Коми. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=44230633B42CCADE474FED61B7CBB0338AB2BE386AEFA0B9209A4D01F206A9683572493C787EB07181EADE791EF46C8D3526BAC55793644Cg3y7H) Закона № 210-ФЗ «"Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Коми, муниципальными правовыми актами;

7) отказ Органа, его должностного лица, МФЦ, работника МФЦ, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=44230633B42CCADE474FED61B7CBB0338AB2BE386AEFA0B9209A4D01F206A9683572493C787EB07187EADE791EF46C8D3526BAC55793644Cg3y7H) Закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Коми. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=44230633B42CCADE474FED61B7CBB0338AB2BE386AEFA0B9209A4D01F206A9683572493C787EB07181EADE791EF46C8D3526BAC55793644Cg3y7H) Закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4 части 1 статьи 7](consultantplus://offline/ref=44230633B42CCADE474FED61B7CBB0338AB2BE386AEFA0B9209A4D01F206A9683572493F717EB820D4A5DF2559A17F8E3C26B8CC4Bg9y0H) Закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном [частью 1.3 статьи 16](consultantplus://offline/ref=44230633B42CCADE474FED61B7CBB0338AB2BE386AEFA0B9209A4D01F206A9683572493C787EB07181EADE791EF46C8D3526BAC55793644Cg3y7H) Закона № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Жалоба может быть подана заявителем в электронной форме посредством ЕПГУ. Орган обеспечивает информирование заявителя о порядке обжалования решений и действий (бездействия) Органа, работников Органа посредством размещения информации в ЕПГУ.

Администрация и уполномоченные на рассмотрение жалобы

должностные лица, которым может быть направлена жалоба

5.3. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Орган, МФЦ либо в Министерство экономического развития и промышленности Республики Коми - орган государственной власти, являющийся учредителем МФЦ (далее - Минэкономразвития).

Жалобы, за исключением жалоб на решения, принятые руководителем Органа, рассматриваются должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, назначенным приказом Органа (далее - Должностное лицо).

Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя Органа рассматриваются непосредственно руководителем. Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя структурного подразделения, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в Орган.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работника МФЦ подаются руководителю этого МФЦ. Жалобы на решения и действия (бездействие) МФЦ подаются в Минэкономразвития.

Порядок подачи и рассмотрения жалобы

5.4. Жалоба на решения и действия (бездействие) Органа, руководителя, иного должностного лица Органа, муниципального служащего может быть направлена через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта Органа, ЕПГУ, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) МФЦ, его работников может быть направлена через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта МФЦ, ЕПГУ, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба рассматривается МФЦ, предоставившим муниципальную услугу, порядок предоставления которой был нарушен вследствие решений и действий (бездействия) МФЦ, его должностного лица и (или) работника.

При поступлении жалобы на решения и действия (бездействие) Органа, должностного лица Органа, муниципального служащего МФЦ обеспечивает ее передачу в Орган в порядке и сроки, которые установлены соглашением о взаимодействии между МФЦ и Органом, но не позднее следующего рабочего дня со дня поступления жалобы.

5.5. Регистрация жалобы осуществляется специалистом Органа, ответственным за прием и регистрацию входящей корреспонденции, МФЦ, Минэкономразвития соответственно в журнале учета жалоб на решения и действия (бездействие) Органа, его должностных лиц и муниципальных служащих, журнале учета жалоб на решения и действия (бездействие) МФЦ, его работников (далее - Журнал) в течение 1 (одного) рабочего дня со дня ее поступления с присвоением ей регистрационного номера.

Ведение Журнала осуществляется по форме и в порядке, установленными правовым актом Органа, локальным актом МФЦ.

Органом, МФЦ выдается расписка заявителю в получении от него жалобы и иных представленных документов в письменной форме на бумажном носителе с указанием регистрационного номера жалобы, даты и времени ее приема, перечня представленных документов непосредственно при личном приеме заявителя.

Расписка о регистрации жалобы на решения и действия (бездействие) Органа и его должностных лиц, муниципальных служащих и получении документов с указанием регистрационного номера жалобы, даты и времени ее приема, перечня представленных документов, направленных через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта Органа, ЕПГУ, организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции, направляется заявителю через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции, в течение 3 рабочих дней со дня их регистрации.

Жалоба в течение одного рабочего дня со дня ее регистрации подлежит передаче должностному лицу, работнику, наделенному полномочиями по рассмотрению жалоб.

5.6. Жалоба должна содержать:

1) наименование Органа, его должностного лица либо муниципального служащего Органа (далее – муниципальный служащий), МФЦ, его руководителя и (или) работника, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) Органа, его должностного лица либо муниципального служащего, МФЦ или его работника;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) Органа, его должностного лица либо муниципального служащего, МФЦ или его работника.

Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.7. В случае если жалоба подается через представителя, им также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление соответствующих действий. В качестве документа, подтверждающего полномочия представителя, может быть представлена:

1) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

2) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

3) копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

5.8. В случае если жалоба подана заявителем в Орган, МФЦ, в компетенцию которой не входит принятие решения по жалобе, в течение 3 рабочих дней со дня ее регистрации специалист Органа, ответственный за делопроизводство, работник МФЦ направляет жалобу в орган, предоставляющий муниципальную услугу и уполномоченный в соответствии с компетенцией на ее рассмотрение, и в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы.

При этом срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в органе, предоставляющем муниципальную услугу и уполномоченном в соответствии с компетенцией на ее рассмотрение.

5.9. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения, предусмотренного законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, или признаков состава преступления имеющиеся материалы незамедлительно (не позднее 1 рабочего дня со дня установления указанных обстоятельств) направляются должностным лицом Органа в органы прокуратуры.

Сроки рассмотрения жалоб

5.10. Жалоба, поступившая в Орган, МФЦ, Минэкономразвития, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Органа, должностного лица Органа, МФЦ в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации, если более короткие сроки рассмотрения жалобы не установлены органом, предоставляющим муниципальную услугу, МФЦ, Минэкономразвития, уполномоченным на ее рассмотрение.

Перечень оснований для отказа в удовлетворении жалобы

и перечень оснований для оставления жалобы без ответа

5.11. Основаниями для отказа в удовлетворении жалобы являются:

а) наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;

б) подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

в) признание жалобы необоснованной (решения и действия (бездействие) признаны законными, отсутствует нарушение прав заявителя).

5.12. В случае если в жалобе не указана фамилия гражданина, направившего жалобу, или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается.

Орган, Минэкономразвития, должностное лицо, МФЦ, работник, наделенный полномочиями по рассмотрению жалоб, при получении жалобы, в которой содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, работника, а также членов их семьи, вправе оставить жалобу без ответа по существу поставленных в ней вопросов и в течение 3 рабочих дней со дня регистрации жалобы сообщить гражданину, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

В случае если текст жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, и она не подлежит направлению на рассмотрение в орган, предоставляющий муниципальную услугу, орган местного самоуправления, Минэкономразвития, МФЦ, должностному лицу, о чем специалистом Органа, МФЦ, ответственным за прием документов, в течение семи дней со дня регистрации жалобы сообщается гражданину, направившему жалобу, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

Результат рассмотрения жалобы

5.13. По результатам рассмотрения жалобы Орган, принимает одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Коми;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

Указанное решение принимается в форме акта Органа, МФЦ, Минэкономразвития.

При удовлетворении жалобы Орган, МФЦ принимают исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе по выдаче заявителю результата муниципальной услуги, не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, Республики Коми.

В случае удовлетворения жалобы в форме исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, ответственное лицо в течение 5 рабочих дней со дня регистрации жалобы готовит проект мотивированного ответа о результатах рассмотрения жалобы, в том числе проект документа с исправленными допущенными опечатками и ошибками.

Порядок информирования заявителя

о результатах рассмотрения жалобы

5.14. Не позднее дня, следующего за днем принятия указанного в [пункте 5.13](file:///C:\Users\Pyatkova%20pc\Downloads\12_1829_Ob_utverzhdenii_administrativnogo_reglamenta_munitsipal_noy_uslugi_po_vydache_razresheniya_na_ispol_zovanie_zemel_ili_zemel_nogo_uchastka_nahodyaschihsya_v_munitsipal_noy_sobstvennosti_muni.docx#P689) настоящего административного регламента решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме специалистом Органа, ответственным за выдачу результатов рассмотрения обращений, направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

В мотивированном ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:

а) наименование Органа, МФЦ, рассмотревшего жалобу, должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица, работника, принявшего решение по жалобе;

б) номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице Органа, работнике МФЦ, решение или действия (бездействие) которого обжалуются;

в) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) или наименование заявителя;

г) основания для принятия решения по жалобе;

д) в случае если жалоба подлежит удовлетворению - сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата муниципальной услуги, информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги;

ж) в случае если жалоба не подлежит удовлетворению - указываются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

Порядок обжалования решения по жалобе

5.15. В случае несогласия с результатами досудебного обжалования, а также на любой стадии рассмотрения спорных вопросов заявитель имеет право обратиться в суд в соответствии с установленным действующим законодательством порядком.

Право заявителя на получение информации и документов,

необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы

5.16. Заявитель имеет право запрашивать, и получать информацию и документы, необходимые для обоснования и рассмотрения жалобы.

Заявитель обращается в Орган с заявлением на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы (далее - заявление) в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме.

Заявление может быть направлено через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта Органа, а также может быть принято при личном приеме заявителя.

Регистрация заявления осуществляется в порядке и сроки, установленные для делопроизводства в Органе.

Заявление должно содержать:

1) наименование Органа, его должностного лица либо муниципального служащего Органа, в компетенции которого находится информация и документы, необходимые для обоснования и рассмотрения жалобы;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об информации и документах, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

Срок предоставления информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы составляет 5 рабочих дней со дня регистрации заявления.

Оснований для отказа в приеме заявления не предусмотрено.

Способы информирования заявителя о порядке

подачи и рассмотрения жалобы

5.17. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается:

- на информационных стендах, расположенных в Органе, в МФЦ;

- на официальных сайтах Органа, МФЦ;

- на ЕПГУ.

5.18. Информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы можно получить:

- посредством телефонной связи по номеру Органа, МФЦ;

- посредством факсимильного сообщения;

- при личном обращении в Органа, МФЦ, в том числе по электронной почте;

- при письменном обращении в Орган;

- путем публичного информирования.

Приложение 1

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Выдача разрешения на использование земель

или земельного участка, находящихся в муниципальной

собственности сельского поселения «Зеленец»

муниципального района «Сыктывдинский»

Республики Коми,

без предоставления земельных

участков и установления сервитута, публичного сервитута»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N заявления | |  | |  | |  | | |
|  | |  | |  | | Орган, обрабатывающий заявление на предоставление услуги | | |
| Данные заявителя (физического лица, индивидуального предпринимателя) | | | | | | | | |
| Фамилия | |  | | | | | | |
| Имя | |  | | | | | | |
| Отчество | |  | | | | | | |
| Дата рождения | |  | | | | | | |
| Полное наименование индивидуального предпринимателя | | | |  | | | | |
| ОГРНИП | | | |  | | | | |
| Документ, удостоверяющий личность заявителя | | | | | | | | |
| Вид | |  | | | | | | |
| Серия | |  | | Номер | |  | | |
| Выдан | |  | | | | | Дата выдачи |  |
| Адрес регистрации заявителя/Юридический адрес (адрес регистрации) индивидуального предпринимателя | | | | | | | | |
| Индекс | |  | | Регион | | |  | |
| Район | |  | | Населенный пункт | | |  | |
| Улица | |  | | | | | | |
| Дом | |  | | Корпус | |  | Квартира |  |
| Адрес места жительства заявителя/Почтовый адрес индивидуального предпринимателя | | | | | | | | |
| Индекс | |  | | Регион | | |  | |
| Район | |  | | Населенный пункт | | |  | |
| Улица | |  | | | | | | |
| Дом | |  | | Корпус | |  | Квартира |  |
| Контактные данные | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | | |
| Прошу выдать разрешение на использование земель/земельного участка в кадастровом квартале/с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, местоположение: Республика Коми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для размещения объектов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| Представлены следующие документы | | | | | | | | |
| 1 |  | | | | | | | |
| 2 |  | | | | | | | |
| 3 |  | | | | | | | |
| 4 |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| Место получения результата предоставления услуги | | | | |  | | | |
| Способ получения результата | | | | |  | | | |
|  | | | |
| Данные представителя (уполномоченного лица) | | | | | | | | |
| Фамилия | | |  | | | | | |
| Имя | | |  | | | | | |
| Отчество | | |  | | | | | |
| Дата рождения | | |  | | | | | |
| Данные представителя (уполномоченного лица) | | | | | | | | |
| Фамилия | |  | | | | | | |
| Имя | |  | | | | | | |
| Отчество | |  | | | | | | |
| Дата рождения | |  | | | | | | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя (уполномоченного лица) | | | | | | | | |
| Вид | |  | | | | | | |
| Серия | |  | | Номер | |  | | |
| Выдан | |  | | | | | Дата выдачи |  |
| Адрес регистрации представителя (уполномоченного лица) | | | | | | | | |
| Индекс | |  | | Регион | | |  | |
| Район | |  | | Населенный пункт | | |  | |
| Улица | |  | | | | | | |
| Дом | |  | | Корпус | |  | Квартира |  |
| Адрес места жительства представителя (уполномоченного лица) | | | | | | | | |
| Индекс | |  | | Регион | | |  | |
| Район | |  | | Населенный пункт | | |  | |
| Улица | |  | | | | | | |
| Дом | |  | | Корпус | |  | Квартира |  |
| Контактные данные | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | | |
| Дата | | | |  | | Подпись/ФИО | | |

Приложение 2

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Выдача разрешения на использование земель

или земельного участка, находящихся в муниципальной

собственности сельского поселения «Зеленец»

муниципального района «Сыктывдинский»

Республики Коми,

без предоставления земельных

участков и установления сервитута, публичного сервитута»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N Заявления | |  |  | |  | | |
|  | |  |  | | Орган, обрабатывающий заявление на предоставление услуги | | |
| Данные заявителя (юридического лица) | | | | | | | |
| Полное наименование юридического лица (в соответствии с учредительными документами) | | |  | | | | |
| Организационно-правовая форма юридического лица | | |  | | | | |
| Фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица | | |  | | | | |
| ОГРН | |  | | | | | |
| Юридический адрес | | | | | | | |
| Индекс | |  | Регион | | |  | |
| Район | |  | Населенный пункт | | |  | |
| Улица | |  | | | | | |
| Дом | |  | Корпус | |  | Квартира |  |
| Почтовый адрес | | | | | | | |
| Индекс | |  | Регион | | |  | |
| Район | |  | Населенный пункт | | |  | |
| Улица | |  | | | | | |
| Дом | |  | Корпус | |  | Квартира |  |
| Контактные данные | | |  | | | | |
|  | | | | | | | |
| ЗАЯВЛЕНИЕ  Прошу выдать разрешение на использование земель/земельного участка в кадастровом квартале/с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, местоположение: Республика Коми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для размещения объекта(ов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Представлены следующие документы | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 1 |  | | | | | | |
| 2 |  | | | | | | |
| 3 |  | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Место получения результата предоставления услуги | | | |  | | | |
| Способ получения результата | | | |  | | | |
|  | | | |
| Данные представителя (уполномоченного лица) | | | | | | | |
| Фамилия | |  | | | | | |
| Имя | |  | | | | | |
| Отчество | |  | | | | | |
| Дата рождения | |  | | | | | |
| Документ, удостоверяющий личность представителя (уполномоченного лица) | | | | | | | |
| Вид | |  | | | | | |
| Серия | |  | Номер | |  | | |
| Выдан | |  | | | | Дата выдачи |  |
| Адрес регистрации представителя (уполномоченного лица) | | | | | | | |
| Индекс | |  | Регион | | |  | |
| Район | |  | Населенный пункт | | |  | |
| Улица | |  | | | | | |
| Дом | |  | Корпус | |  | Квартира |  |
| Адрес места жительства представителя (уполномоченного лица) | | | | | | | |
| Индекс | |  | Регион | | |  | |
| Район | |  | Населенный пункт | | |  | |
| Улица | |  | | | | | |
| Дом | |  | Корпус | |  | Квартира |  |
| Контактные данные | | |  | | | | |